

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на пр-кт Калинина, 113

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-кт Калинина, 113

13 000 000 Р

209 677Р за м²



62.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 2-х квартира в жилом комплексе бизнес класса ЖК Фридланд . ДОМ СДАН В квартире сделана чистовая отделка, установлены энергосберегающие окна, система теплого пола, центральная система подготовки под кондиционирование. Хорошее расположение, окна выходят во двор на детскую площадку. Соседние корпуса не загораживают обзор и солнечный свет. Комплекс состоит из трех семиэтажных корпусов. Изысканная архитектура, удобное местоположение, комфортабельная внутренняя инфраструктура. Ганзейские мотивы в сочетании с фахверком в современном воплощении удачно вписываются в существующее окружение комплекса. Тёмная, частично скатная кровля визуально снижает этажность комплекса. Фасады вертикально разделены на отдельные части, украшены фронтонами и представляют собой симбиоз различных фактур и покрытий. ОДНА ИЗ ЛУЧШИХ ЛОКАЦИЙ В ГОРОДЕ! Преимущества ЖК Фридланд в его расположении - в историческом районе с удобной транспортной развязкой. Проспект Калинина и улица Октябрьская выгодно отличаются своим местоположением. Напротив — Южный парк, где недавно открылся большой физкультурно-оздоровительный комплекс с 50-метровым бассейном, музей Фридландские ворота. В шаговой доступности находятся самые знаковые места города — набережная реки Преголи, Рыбная Деревня, остров Канта, Кафедральный ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544839](tel:+79814544839)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



