

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на улица Анатолия Попова, 5

Калининградская область, Калининград, улица Анатолия Попова, 5

7 450 000 Р

143 269Р за м²



52.00 м²

Общая

20.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в историческом центре Калининграда! Особенности:Квартира расположена в двухэтажном немецкого домеДом в хорошем состоянииКирпичные стены обеспечивают тепло и звукоизоляциюВ квартире выполнен качественный евроремонтПросторная кухня оборудована всем необходимымАвтономное отопление, низкие коммунальные платежи Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая естественное освещение в любое время дняДокументы готовы к сделкеКвартира юридически чистая, без обременений и долговОтсутствуют коммунальные платежи за обслуживание дома в управляющую компанию: дом на самоуправленииРемонт фасада произведен в 2009 годуРемонт крыши в 2023 годРемонт фундамента ФКР КО запланирован до 2026 года В стоимость квартиры также входят:Большой вместительный гараж с ролл-ставнями и отдельной боковой дверью для входа (0.2 сотки)Земельный участок (сад, огород) в пользовании собственников (1.9 сотки)Хозяйственное сухое кирпичное помещение (0.6 сотки) Инфраструктура:Район порадует развитой инфраструктуройВ шаговой доступности находятся школы и магазиныУдобный выезд в центр города, на окружную дорогу, в морском направленииУ дома предусмотрена просторная наземная парковка Характеристики:Общая площадь 52 м²Жилая площадь 20 м²Кухня: 14 м²Этаж: 2/2 Продажу объекта ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114824698](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	20.70 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



