

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на Земельная улица, 12

Калининградская область, Калининград, Земельная улица, 12

20 000 000 Р

215 054Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

49.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаю вашему вниманию трехкомнатную двухуровневую квартиру 93 кв м ,с подвальным помещением и крытой парковкой в Ленинградском районе. Квартира с автономным отоплением (газовый котел), расположена на 5 и 6 этажах (6 этаж мансардный) в кирпичном доме. Квартира с ремонтом. Мебель остается. Комнаты изолированные, 1 этаж - кухня 14 кв.м (с подогревом полов), зал 22 кв.м, ванная комната 6 кв.м, 2 этаж - детская 12 кв.м, спальня 15 кв.м, ванная комната 6 кв.м (с подогревом полов), подвал 4.4 кв.м расположен в цокольном этаже дома. Удобное расположение дома, безопасный двор. В шаговой доступности прекрасное Верхнее озеро, парк Юность, школа 7, магазины Спар и Виктория, Ботанический сад, площадь Победы, центральный Рынок. Удобная транспортная развязка. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта AK96605

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513584](tel:+79118513584)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 5                   |
| Площадь жилая     | 49.00 кв. м | Площадь комнат | 22.10 кв. м         |
| Площадь кухни     | 14.00 кв. м |                |                     |



