

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Зоологическая улица, 11Е

Калининградская область, Калининград, Зоологическая улица, 11Е

8 000 000 Р

166 667Р за м²



48.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаю светлую уютную двухкомнатную квартиру очень хорошей эргономики для комфортного проживания, в пятиэтажном кирпичном доме по улице Зоологической 11Е: - общей площадью 48.6 кв. м - жилой площадью 30.6 кв. м - двумя коридорами (4.9 кв. м и 2.4 кв. м - удобной квадратной формы кухней 7.9 кв. м., - лоджией и изолированными комнатами на противоположные стороны (из разных коридоров - не распашенка !): 1. площадью 15.2 кв. м (из первого коридора направо очень удобной формы и метража, почти квадратная - 4.47м*3.41м и 2. из второго коридора налево прямоугольная площадью 15.4 кв. м, со сторонами 2.75 м *3.41м (очень удобна для дополнительного отделения гардеробной/кладовой или лоджии), Расположенную в очень живописном зелёном уголке Центрального района - самом центре города, с хорошо развитыми инфраструктурой и транспортной развязкой в любую точку города и побережья Балтийского моря. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности - рядом расположены Центральный Зоопарк (на его реликтовую зелень прекрасный вид из окна), Центральный Парк Культуры и Отдыха, стадион Балтика , гостиница Москва , многочисленные магазины, аптеки и торговые центры, кафе и рестораны, досуговые и культурные центры, рядом школа и детсад, в 5 минутах поликлиника, в 10 - Драмтеатр (Луизентеатр) ...

👁 1 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114708900](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.60 кв. м
Площадь комнат	15.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



