

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на ул Свердлова, 25Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Свердлова, 25Б

12 200 000 Р

184 848Р за м²



66.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

2-х комнатная квартира. Автономное отопление. Четырёхэтажный кирпичный дом с двумя подъездами (всего 32 квартиры в доме). Квартира с ремонтом. В спальне большая гардеробная. В коридоре вместительный шкаф-купе на 4 метра. Большие комнаты - распашонка. Санузел совмещен, установлена сантехника немецкой марки Grohe, на кухне техника Bosch, фурнитура Blum. Высокая шумоизоляция. Огороженная территория, ворота с пульта. Во дворе парковка, беседка с мангалом, детская площадка, красивый ландшафтный дизайн. В 50 метрах школа 13, супермаркеты, Альбатрос, Геркулес - фитнес клуб, новая школа 57, детские сады, остановка - все рядом. Отличная транспортная развязка - выезд на восточную эстакаду, Московский проспект, окружную, 10 мин. на машине до центра. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта EK59625

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513584](tel:+79118513584)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



