

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Баженова, 13Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Баженова, 13Б

8 300 000 Р

140 678Р за м²



59.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Отличное предложение! Продаем 2х комнатную квартиру, общей площадью 59 м2 на 6- ом этаже! Новый Дом комфорт класса построен в 2020 году! Жилая площадь 33 м. Комнаты соответственно 17 и 16 м2. Кухня- 9 м2. Просторный хол. Окна выходят на разные стороны света, во двор и на улицу! Совмещенный санузел. Высота потолков - 2.7 м. Прекрасный евроремонт, выполнен из современных и качественных материалов. Венецианская штукатурка, натяжные глянцевые и матовые потолки, ламинат, керамическая плитка. Автономное отопление. Теплый пол на кухне, в холле и санузле. Тропический душ. Вместительная лоджия с подогревом и с панорамным остеклением. Мебель и бытовая техника остается по договоренности. Закрытая территория, шлагбаум, видеонаблюдение, домофон, всегда свободная парковка. В любое время суток есть парковочные места для авто! Благоустроенная детская площадка во дворе. Дом - кирпичный. Красивый фасад с утеплением из минеральной ваты. Отличная звукоизоляция. Прекрасный Ленинградский район с развитой инфраструктурой. Рядом с домом - детский сад, новая школа. Хорошая транспортная доступность. Удобный выезд к морю. Полное юридическое сопровождение и безопасность сделок; работаем со всеми видами ипотек, в том числе и военной ипотекой, материнским капиталом и сертификатами. Ответственный и честный ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814541402](tel:+79814541402)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

