

Купить квартиру за 5 068 000 рублей на ул Тихоненко, 74

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тихоненко, 74

5 068 000 Р

149 059Р за м²



34.00 м²

Общая

14.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

В продаже просторная двухкомнатная квартира в районе Амалиенау. Новый ЖК Тихий Дом , дом сдан в 2024 году. О квартире: - Внутренняя отделка: серый ключ, на фото дизайн проект. - Общая площадь 34, 7 кв. м. по выписке ЕГРН. - Изолированная комната 14 кв. м. , просторная кухня 11, 4 кв. м. - Автономное отопление. - Имеется застекленная лоджия. - Двор с безбарьерной средой. Расположение и инфраструктура: Жилой комплекс расположен в тихом и зеленом районе, окруженным малоэтажной и частной застройкой. Территория комплекса огорожена, внутри находится детская большая игровая площадка для детей разных возрастов, на цокольном этаже продуктовый магазин. Рядом расположены парк Теодор Кроне, тренажерный зал, автозаправочная станция. До центра 15 минут на машине или общественном транспорте, до аэропорта - 20 минут. Отличная транспортная развязка позволяет быстро выехать к морю и аэропорту через окружную трассу, а в 15 минутах ЖД станция Брусничная . Квартира без обременений и долгов, подходит под любую форму расчетов. Квартира полностью готова к продаже. Идеально подходит для личного проживания и инвестиций под долгосрочную аренду. Есть возможность приобретения ремонта от застройщика и кладовки. Звоните, ответим на все интересующие вопросы, организуем показ в комфортное время.

...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814711576](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь комнат	14.50 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

КВАРТИРА №64

