

Купить квартиру за 14 600 000 рублей на ул Красная, 23

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Красная, 23

14 600 000 Р

137 736Р за м<sup>2</sup>



106.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

В центре старого Кёнигсберга в историческом районе Амалиенау продается уникальная квартира в двух уровнях - 106 м2. Обратите внимание на эту замечательную квартиру в двух уровнях, расположенную в самом сердце города, в уютном районе #Амалиенау. Расположение. Дом находится в исторической части города, среди малоэтажной застройки первой половины XX века. Всего в пяти минутах от Центрального парка и зоны отдыха озера «Поплавок». Это самое уютное и красивое место Калининграда, ранее известного как Кёнигсберг. Недвижимость в туристическом центре города Калининграда. В непосредственной близости от Центрального парка, Зоопарка, Кукольного театра, озера «Поплавок» и множества памятников архитектуры. В шаговой доступности — лицей № 18, школа № 4, два детских сада, поликлиника, супермаркеты, множество магазинов, рестораны, кафе, кинотеатр и остановки общественного транспорта. Дом. Кирпичный малоэтажный дом с внутренним двором и парковочными местами. Расположен на тихой зелёной улице с односторонним движением. В 2024 году закончен капитальный ремонт здания и дворовой территории. Восстановлены исторические архитектурные детали дома в стиле немецкого старого КЁНИГСБЕРГА. Общая площадь квартиры — 106,2 м<sup>2</sup>. Автономное отопление и горячая вода. Установлен двухконтурный котёл JUNKERS ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

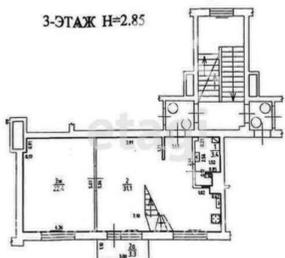
Продавец: [Белинская Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79615600862](#)

## Характеристики

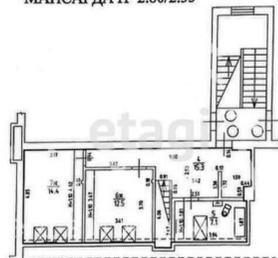
Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	31.00 кв. м

3-ЭТАЖ Н=2.85



Restate

МАНСАРДА Н=2.80/2.35



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



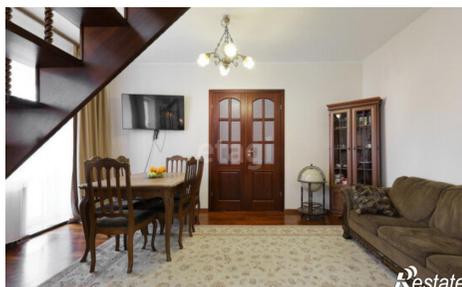
Restate



Restate



Restate



Restate