

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Летний проезд, 33

Калининградская область, Калининград, Летний проезд, 33

6 900 000 Р

97 183Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.50 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

В продаже просторная 2-комнатная квартира с видом на закат в зеленом районе Калининграда. Идеальное жилье для тех, кто ценит комфорт, тишину и живописные виды! 2-комнатная квартира 71,4 м<sup>2</sup> на 7 этаже 9-этажного дома в одном из самых уютных районов города рядом с Летним озером, парками и всей необходимой инфраструктурой. Ключевые преимущества: Большой площади: 71.4 м<sup>2</sup> - общая площадь с большой комнатой 24м<sup>2</sup>, 15 м<sup>2</sup> место для семейных обедов, дружеских посиделок и кулинарных экспериментов. Всего 96.000 рублей за кв.м.! Лифт в подъезде никаких утомительных подъемов на высокий этаж. Просторная лоджия идеальное место для отдыха с чашкой кофе или летнего мини-сада. Вид на закат каждый вечер наслаждайтесь живописными красками неба. Зеленый район со всем необходимым свежий воздух, инфраструктура, близость к Летнему озеру, паркам и прогулочным зонам. Наземная парковка удобство для автомобилистов. Особенности квартиры: - Угловое расположение обилие естественного света и отличная вентиляция. - Свободная планировка возможность создать интерьер по своему вкусу. - Высокий этаж минимум уличного шума, максимум приватности и отличный вид. Локация и инфраструктура: Под рукой все необходимое для комфортной жизни аптеки, магазины, кафе, парки, прогулочные ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814711576](tel:+79814711576)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 7           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 36.50 кв. м | Площадь<br>комнат | 24.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м |                   |             |

