

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Александра Невского, 188 к1

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 188 к1

3 200 000 Р

91 429Р за м²



35.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается квартира, требующая ремонта. ВОМОЖНА РАССРОЧКА, ТОРГ. Квартира продается срочно, для приобретения объекта в ином городе, поэтому торг адекватным покупателям. Рассмотрим рассрочку платежей. Просторная и светлая однокомнатная квартира площадью 35.1 кв. м. с жилой комнатой 17 кв. м., кухней-прихожей площадью 12 кв. м. Есть балкон. Квартира имеет весьма комфортное расположение в Ленинградском районе. Недвижимость в данном районе только дорожает и пользуется высоким спросом. И это не удивительно, поскольку район имеет отличную инфраструктуру: во дворе есть детская, спортивная площадки и наземная места для машин. В пешей доступности находятся детские сады В гостях у сказки и Монтессори дом , школа 8 и частная школа Дирижабль, а также больница БСМП, строительные магазины БСМ и Бауцентр. Рядом находятся остановки общественного транспорта. Удобно добираться до БФУ имени Канта. Очень комфортный выезд к морю без пробок, всего за 20 минут. До центра города, верхнего озера, рынка, парка юности, ТЦ Европа на транспорте 15 минут. Один взрослый собственник, квартира готова к продаже, подходит под ипотеку, маткапитал и т.д. Собственность более 5 лет, быстрый выход на сделку. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов ...

👁 1 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544839](tel:+79814544839)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



