

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Серпуховская улица, 7

Калининградская область, Калининград, Серпуховская улица, 7

4 900 000 Р

108 889Р за м²



45.00 м²

Общая

29.70 м²

Жилая

6.30 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Эксклюзивное предложение!!! Продается уютная двухкомнатная квартира на четвёртом этаже пятиэтажного дома. □ Прекрасный вариант как для сдачи в аренду ,так и для проживания. □ В шаговой доступности остров И Канта с Кафедральным собором , Рыбная деревня ,поющие фонтаны , дом искусств . Дворец спорта Юность , тут куда угодно рукой подать _тихое место в центре города. □ Максимальное транспортное сообщение ! Рядом Южный авто и жд вокзал. Вас ждет: Двухкомнатная квартира общей площади 45м2 с кухней 6.3м2,комнатами 16.9 и 12.8 м2. Уютный зеленый двор с большой детской площадкой — идеальное место для семейного отдыха. Парковка во дворе, всегда есть свободные места. Доброжелательные соседи. Дом находится в глубине квартала, где не слышно активного движения Ленинского проспекта, тихо и уютно в самом центре города. Центральное отопление, но низкие коммунальные платежи! Четвертый этаж — отличная возможность для бизнеса или посуточной аренды! Готовы к быстрой сделке, один собственник, обременений нет, вся сумма в договоре Ориентир: Ленинский проспект, ул. Казанская, ул. Багратиона и.т.д. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Свяжитесь со мной по телефону указанному в объявлении или пишите в личные сообщения. Объект № 228342 Агентство ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [ИНВЕНТ. Центр недвижимости](#)

Телефон: [+79622503153](tel:+79622503153)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	29.70 кв. м
Площадь кухни	6.30 кв. м		

