

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на улица Белинского, 40

Калининградская область, Калининград, улица Белинского, 40

3 650 000 Р

107 353Р за м²



34.00 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная 1-комнатная квартира! Идеальный вариант для проживания или сдачи в аренду - рядом расположены школа и детский сад. Основная информация: - ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ ПЛАТИТ! - Собственник: 1; - Задолженностей: нет; - Обременения: ипотека + детские доли; - Стоимость в договоре: полная, без занижений; - Вид расчета: любой (наличные, ипотека, материнский капитал и др.); - Ремонт квартиры: 2022 года; - Мебель: остаётся вся; - Бытовая техника: остаётся вся (кроме телевизора); О квартире: Это уютная и светлая квартира с удобной планировкой, расположенная на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1988 года постройки. Над квартирой находится полноценный технический этаж, обеспечивающий дополнительную тепло- и шумоизоляцию. Общая площадь составляет 34,8м² и включает просторную комнату площадью 17,7м², кухню - 8,75м² и совмещенный санузел - 4,6м². Квартира с косметическим ремонтом, вся мебель и техника (кроме телевизора) остаётся, что делает ее готовой к заселению и проживанию. Установлена железная новая входная дверь. Везде установлены пластиковые окна, которые обеспечивают хорошую звукоизоляцию и сохраняют тепло, и выходят на южную и западную сторону. Центральное отопление. Плита на кухне электрическая, т.к. в доме отсутствует газ, в связи с этим тариф на электроэнергию снижен ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110708682](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

