Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Закатная улица, 29 к1

Калининградская область, Калининград, Закатная улица, 29 к1

13 500 000 Р

162 651Р за м^2

83.00 м^2	43.00 м^2	20.00 м^2	1 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Собственник! Продаётся 3-комнатная квартира в жилом комплексе Нахимовский квартал. Расположена на 1 этаже. Новый кирпичный дом 2023 года постройки. Общая площадь квартиры 83.9 кв.м. (без учёта лоджии). Квартира полностью с отделкой, квартира оснащена встроенной техникой - газовая плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомойка, микроволновка. Холодильник, стиральная машина. Продуманы все розетки и включатели в соответствии с расстановкой мебели. Тёплый пол по всей квартире. Большая кухня-гостиная площадью 20,5 кв.м., спальные комнаты 16,0, 12.0, 15.0 кв.м., остекленная лоджия. Хорошая планировка и расположение квартиры. Район популярной застройки на улице Артиллерийской. Жилой комплекс выдержан в современном стиле и гармонирует с уже существующей застройкой микрорайона. Просторные планировки и большие кухни, автономное отопление, два лифта на секцию, всего 3 квартиры на площадке, выход из подъездов на обе стороны, внутренний двор без машин, большое количество парковочных мест, благоустройство с прогулочными зонами, зонами отдыха, спортивными и детскими игровыми площадками. Благодаря хорошей транспортной развязке до моря можно добраться всего за 30 минут, а центр города находится всего в 10 минутах езды. Рядом с домом расположены детские сады, школы, кафе, салоны красоты ...

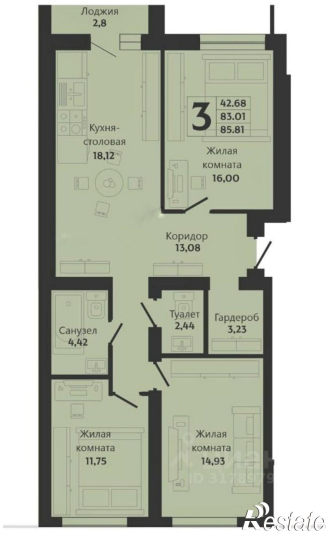
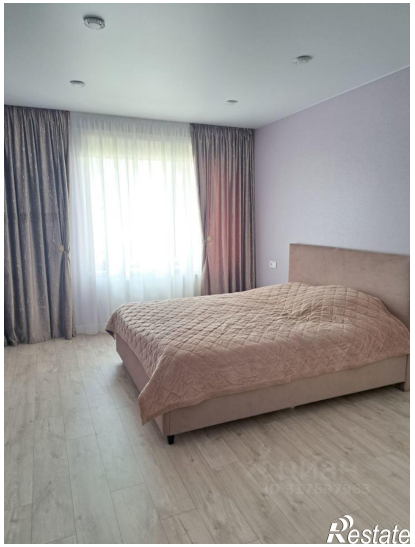
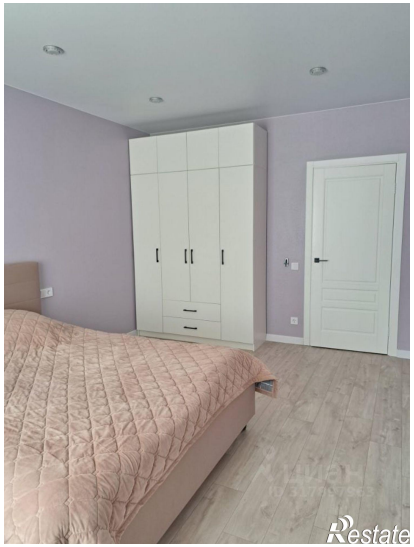
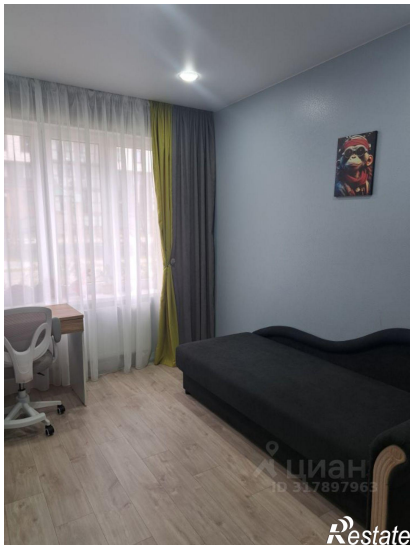
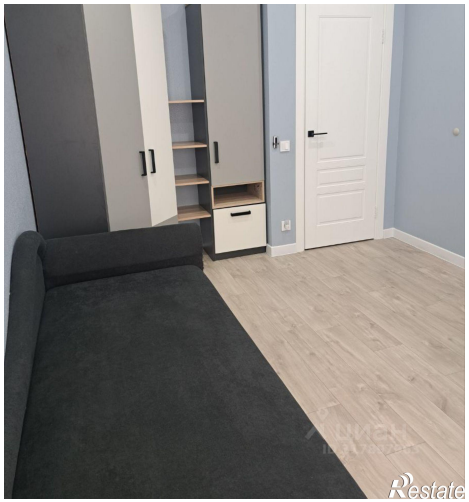
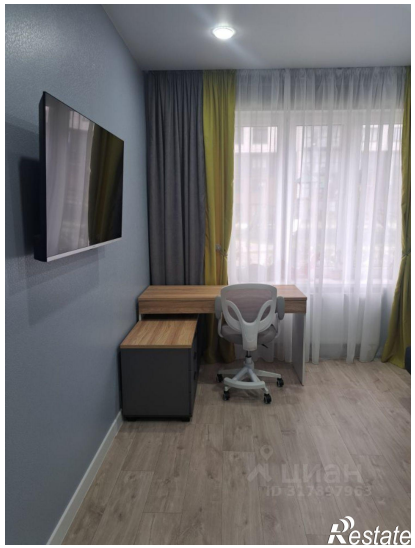
0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79110716398

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь жилая	43.00 кв. м
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м


Лоджия
2,8
3
42.68
83.01
85.81
Кухня-
столовая
18,12
Жилая
комната
16,00
Коридор
13,08
Санузел
4,42
Туалет
2,44
Гардероб
3,23
Жилая
комната
11,75
Жилая
комната
14,93