

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Закатная улица, 29 к1

Калининградская область, Калининград, Закатная улица, 29 к1

13 500 000 Р

162 651Р за м<sup>2</sup>



83.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Собственник! Продаётся 3-комнатная квартира в жилом комплексе Нахимовский квартал. Расположена на 1 этаже. Новый кирпичный дом 2023 года постройки. Общая площадь квартиры 83.9 кв.м. (без учёта лоджии). Квартира полностью с отделкой, квартира оснащена встроенной техникой - газовая плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомойка, микроволновка. Холодильник, стиральная машина. Продуманы все розетки и выключатели в соответствии с расстановкой мебели. Тёплый пол по всей квартире. Большая кухня-гостиная площадью 20,5 кв.м., спальня 16,0, 12.0, 15.0 кв.м., остекленная лоджия. Хорошая планировка и расположение квартиры. Район популярной застройки на улице Артиллерийской. Жилой комплекс выдержан в современном стиле и гармонирует с уже существующей застройкой микрорайона. Просторные планировки и большие кухни, автономное отопление, два лифта на секцию, всего 3 квартиры на площадке, выход из подъездов на обе стороны, внутренний двор без машин, большое количество парковочных мест, благоустройство с прогулочными зонами, зонами отдыха, спортивными и детскими игровыми площадками. Благодаря хорошей транспортной развязке до моря можно добраться всего за 30 минут, а центр города находится всего в 10 минутах езды. Рядом с домом расположены детские сады, школы, кафе, салоны красоты ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110716398](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 10          | Площадь жилая | 43.00 кв. м |
| Площадь комнат    | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 20.00 кв. м |



