Купить квартиру за 15 350 000 рублей на Земельная улица, 30

Калининградская область, Калининград, Земельная улица, 30

15 350 000 Р
213 194Р за м^2

72.00 м^2	23.00 м^2	4 из 8
Общая	Кухня	Этаж

Квартиру в ипотеку ! Продается 2 комнатная квартира в Ленинградском р-не, в доме бизнес-класса (ЖК Горький) на ул. Земельная. Квартира находится на 4 этаже 8 этажного дома, общая площадь квартиры 72,47 кв. м, жилая площадь 31,93 кв. м (15,64+16,29) , кухня-гостиная 22,52 кв. м., два санузла 4,68 кв. м и 2,79 кв. м, холл 8,25 кв. м, в котором можно организовать системы хранения , есть лоджия площадью 4,6 кв. м (2,3), выход на которую из кухни-гостиной. Квартира в сером ключе. Источником теплоснабжения квартиры (жилого дома) служит крышная котельная. В каждой квартире находится индивидуальный тепловой пункт с терморегулятором. Так же выполнена подготовка под тёплый пол на 3 контура: кухня, коридор, санузлы. Высота потолка 2,7 м. Окна – выполнены под заказ двухцветный ПВХ оконный профиль KBE, двухкамерное (три стекла) остекление. Стеклопакет толщиной 44 мм, изготовленный из высококачественного и ультрапрозрачного стекла европейской марки “Guardian”. Оконный профиль немецкого завода “Profine”, дизайнерского цвета «антрацит». Наружная отделка здания – комбинированный фасад, в основном объеме – вентилируемый на подсистеме с применением клинкерной плитки, HPL панелей (High Press Laminate). Имеется возможность установки кондиционера. Для этого в стенах предусмотрены каналы с выводом ...

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Крюкова Любовь Ивановна

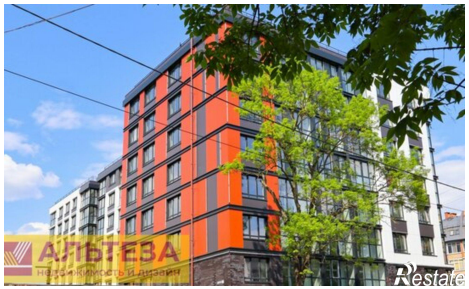
Телефон: +79114703220

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	8	Площадь кухни	23.00 кв. м

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн
Restate

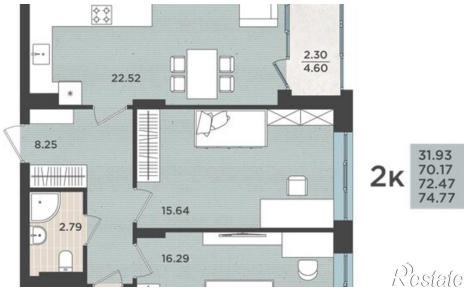
АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн
Restate


АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн
Restate

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн
Restate

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн
Restate

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн
Restate


22.52
2.30
4.60
8.25
15.64
2.79
16.29
2к
31.93
70.17
72.47
74.77
Restate