Купить квартиру за 10 650 000 рублей на улица Еловая Аллея, 63А

Калининградская область, Калининград, улица Еловая Аллея, 63А

10 650 000 Р
112 105Р за м^2

95.00 м^2	56.00 м^2	12.00 м^2	10 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ПОПУЛЯРНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА! Расположена по адресу: ул.Еловая аллея , дом 63 А на десятом этаже 12-этажного дома 2005 года постройки. Ориентир: ул. Куйбышева, ул.Дадаева, ул.А.Невского, ул.Гагарина, БФУ им.Канта, РАНХиГС, Нахимовское училище. Общая площадь: 95.5 кв.м, жилая 56кв.м (11.6+27.6+16.8), комнаты изолированные, удобная планировка, санузел раздельный (2.3+3.7) ,просторный коридор 15.4 кв.м. Окна выходят во двор, большая лоджия (5.3 кв.м) с панорамным остеклением. Квартира очень просторная, много света, тёплая, в отличном состоянии, ремонт с минимальными следами износа. Низкие коммунальные платежи. Два лифта, один подъезд, чистый. Территория дома огорожена, есть детская площадка, парковка рядом с домом. Район с хорошо развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, множество магазинов и супермаркеты, кафе. Остановки общественного транспорта рядом. Удобный выезд на окружную, до побережья 20 минут на автомобиле. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку, полное юридическое сопровождение. Группа компаний РЕСПЕКТ ПЛЮС | Valt Estate Надежность. Профессионализм. Опыт. На рынке недвижимости более 10 лет. Мы проведем для Вас все этапы сделки, берем на себя все вопросы, связанные с продажей, покупкой и обменом недвижимости ...

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

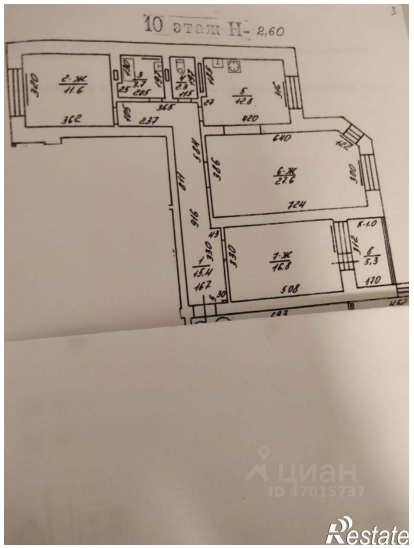
Продавец: Собственник

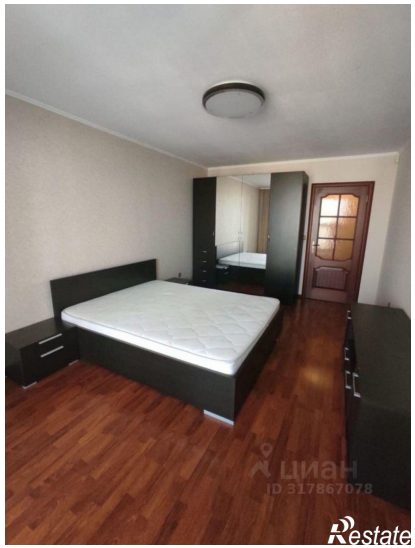
Телефон: +79814624491

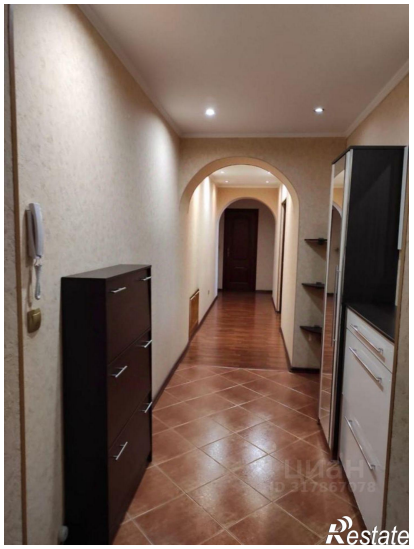
Характеристики

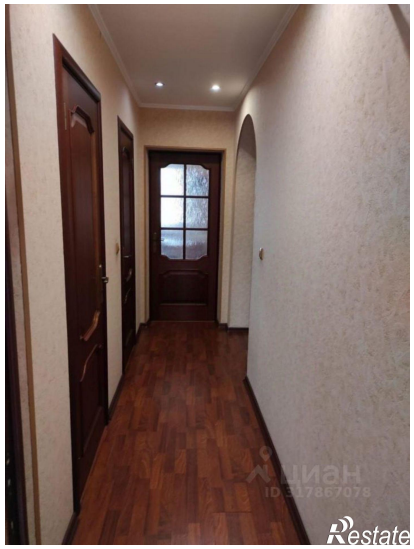
Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	12
Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

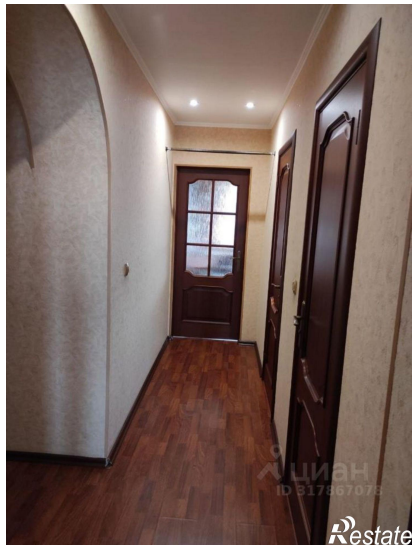
https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-elovaya-alleya-63a-18231947112/











Restate

Restate