

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Старорусская улица, 29

Калининградская область, Калининград, Старорусская улица, 29

6 300 000 Р

157 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 6

Этаж

В продаже 1-к квартира в Центральном районе. Свежий дом 2020 года. Общая площадь — 40 м2. Кухня - 17 м2, жилая комната 17м2. Просторная комната. Большая кухня. Застекленная панорамная лоджия. В квартире остается: кухонный гарнитур, мягкая мебель, холодильник, плита, шкаф-купе. Квартира светлая, полностью готова к заселению. Автономное отопление, а значит небольшие коммунальные платежи. В квартире есть все счетчики. Проведено кабельное и Интернет. Дом построен из керамического кирпича, утеплен минватой и сдан в эксплуатацию в 2020 году. Дом оборудован бесшумным лифтом, домофоном, большой детской площадкой с резиновым покрытием. Дом заселен на 90% и уже прошел стадию активного ведения квартирных ремонтов. Отдельного внимания заслуживает подземная парковка с лифтом. Также доступна наземная гостевая парковка. Локация. Утопающее в зелени тихое место в Центральном районе города, при этом, от дома до одной из основных артерий города — улицы Советский пр-т всего 200 метров. Подъезд и выезд к дому с трех разных улиц (никогда не будет пробок и вы всегда сможете выбрать оптимальный путь в зависимости от пункта назначения). Выезды — на ул. Красную в сторону окружной дороги, на ул. Красную в сторону Центрального парка или на Советский пр-т в сторону моря или Центральной площади. Район ...

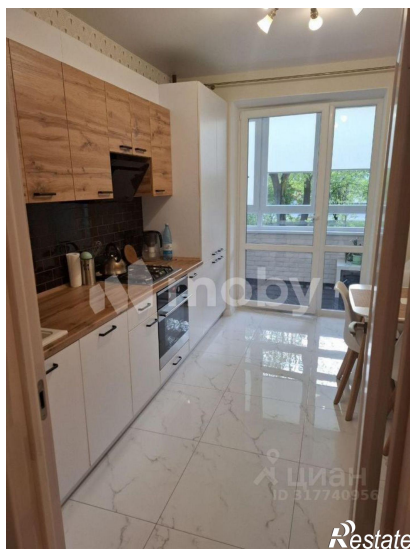
👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

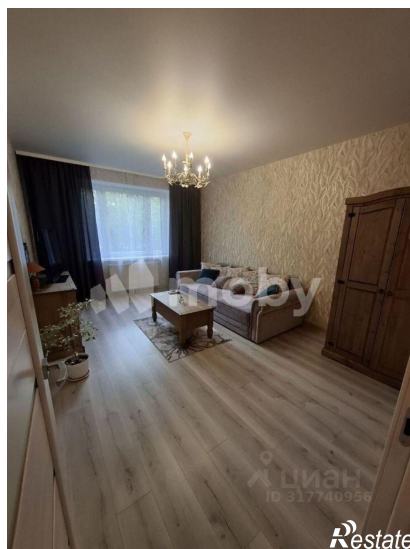
Телефон: [+79814541402](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

