

Купить квартиру за 11 660 000 рублей на ул Цирковая, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Цирковая, 9

11 660 000 Р

110 000Р за м²



106.00 м²

Общая

81.70 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Эта просторная четырехкомнатная квартира на втором этаже двухэтажного элитного немецкого дома с мансардой в историческом районе Кенигсберга Юдиттен идеальна для ценителей истории и тех, кому важен комфорт и удобство. С общей площадью 106.4 кв.м. и большой светлой кухней в 15,5 кв.м. Покупатель не платит комиссию! В квартире сейчас стандартный ремонт, что позволит вам оформить интерьер по вашему вкусу. Высокие потолки 3,1 м, большие окна и дверные проемы, индивидуальный участок земли, немецкий большой подвал, закрытая терраса 13 кв.м, отличное сочетание цена-качество делает эту квартиру привлекательным вариантом на современном рынке недвижимости. Расположенная недалеко от дома инфраструктура позволит вам всегда быть на связи с необходимыми учреждениями и магазинами. Рядом с домом находятся детские сады 2, 79, школы 19, 21, 14, поликлиника 3, спорткомплексы СанТермо, Пионер, Альбатрос-Запад, Кварц, Свято-Никольский собор (Юдиттен кирха - самое старое здание Калининграда), сквер, немецкое название Готтшен, парк Теодор Кроне. В пределах 100 метров от дома располагаются супермаркеты Виктория (самый большой и хороший в области), Брусничка, Пятерочка. Не далеко Центральный парк культуры и отдыха, зоопарк, Кукольный театр, Музыкальный театр, с золотыми куполами ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526005](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	81.70 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

