Купить квартиру за 11 660 000 рублей на ул Цирковая, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Цирковая, 9

11 660 000 Р
110 000Р за м^2

106.00 м^2	81.70 м^2	15.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Эта просторная четырехкомнатная квартира на втором этаже двухэтажного элитного немецкого дома с мансардой в историческом районе Кенигсберга Юдиттен идеальна для ценителей истории и тех, кому важен комфорт и удобство. С общей площадью 106.4 кв.м. и большой светлой кухней в 15,5 кв.м. Покупатель не платит комиссию! В квартире сейчас стандартный ремонт, что позволит вам оформить интерьер по вашему вкусу. Высокие потолки 3,1 м, большие окна и дверные проемы, индивидуальный участок земли, немецкий большой подвал, закрытая терраса 13 кв.м, отличное сочетание цена-качество делает эту квартиру привлекательным вариантом на современном рынке недвижимости. Расположенная недалеко от дома инфраструктура позволит вам всегда быть на связи с необходимыми учреждениями и магазинами. Рядом с домом находятся детские сады 2, 79, школы 19, 21, 14, поликлиника 3, спорткомплексы СанТермо , Пионер , Альбатрос-Запад , Кварц , Свято-Никольский собор (Юдиттен кирха - самое старое здание Калининграда), сквер, немецкое название Готтшен, парк Теодор Кроне. В пределах 100 метров от дома располагаются супермаркеты Виктория (самый большой и хороший в области), Брусничка , Пятерочка .Не далеко Центральный парк культуры и отдыха, зоопарк, Кукольный театр, Музыкальный театр, с золотыми куполами ...

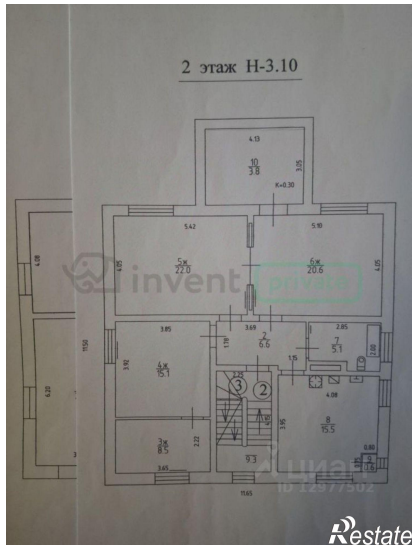
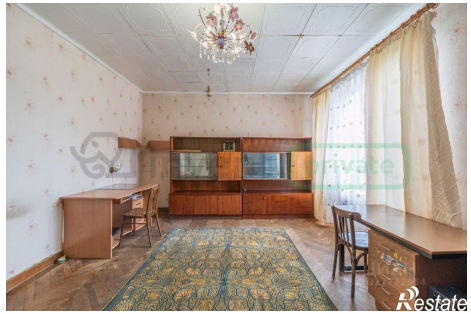
1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118526005

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	81.70 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м


2 этаж Н-3.10