

Купить квартиру за 10 490 000 рублей на улица Багратиона, 125

Калининградская область, Калининград, улица Багратиона, 125

10 490 000 Р

127 927Р за м²



82.00 м²

Общая

38.10 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продам эксклюзивную 3х комнатную современную квартиру с хорошим ремонтом, автономным отоплением, супер локацией! Автономное отопление - 2х контурный котел на отопление и горячую воду(это Ваш комфорт и экономные платежи). Дом строился для начальства РЖД (Вид на Южный вокзал) - простор, высокие потолки 3,05м добавляют воздуха и простора! Толстые кирпичные стены- тепло и отличная звукоизоляция, широкие подоконники, сверху чердак. Комфортная планировка Вас порадует- кухня-гостиная 28 кв.м., теплый пол, хороший кухонный гарнитур, газовая поверхность, духовка, вытяжка, посудомоечная машина. В кухне -пол в плитке. Солнце со всех сторон! Квартира теплая, солнечная. Две большие спальни 18.7 и 19.4 кв.м., просторный санузел, балкон, хороший вид из окна, вокруг зелень! Хороший качественный ремонт сделан на совесть и со вкусом- на полу настоящий паркет в отличном состоянии, на стенах обои, потолки экологичные побеленные, окна пластиковые, есть подвал. Санузел совмещен, в плитке, ванная. Хорошие межкомнатные и входная двери. Есть мебель, большой шкаф-купе, техника. Рядом Южный вокзал, туристические места, вся необходимая инфраструктура в пешей доступности- магазины, супермаркеты, много транспорта, кафе, рестораны, салоны, школа, садик, живописный Парк Южный с озерами, парком миниатюр, спортивным ...

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114737112](tel:+79114737112)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	38.10 кв. м	Площадь кухни	28.00 кв. м

