

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Тихорецкая улица, 22А

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица, 22А

8 200 000 Р

157 692Р за м²



52.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Уютная двухкомнатная квартира, расположенная в историческом районе города Понарт. Удобная транспортная развязка. В непосредственной близости расположены школы N3,N46,детские сады N115,N78 и др .В 2025 году запланировано строительство нового детского сада во дворе дома. Вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности, что делает этот район привлекательным для жизни. Магазин с товарами первой необходимости находится во дворе дома. Также недалеко расположено кафе, кинотеатр, Летнее озеро с новыми детскими площадками и фонтаном, Парк Гагарина с новой космической площадкой, супермаркеты, Балтийский рынок. В квартире выполнен современный ремонт, Входная дверь сейфовая , натяжные потолки со скрытыми металлическими карнизам, подсветка карниза в спальне(тёплый свет), цветная подсветка в детской (на пульте управления), тёплый пол (кухня, прихожая, санузел) выложены одним полотном(без порогов) керамической плиткой, двери(МДФ) Мебель и техника остаются частично по договорённости. Точно остаются Холодильник Samsung, газовая поверхность Hansa,духовка Hansa,вытяжка elica,новый кондиционер ахiома в спальне. Квартира полностью готова для проживания. На окнах спальни и детской установлены рулонные шторы в закрытых коробах с направляющими. На окнах кухни и двери лоджии шторы плиссе ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513802](tel:+79118513802)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь комнат	15.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

