

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Артиллерийская улица, 54

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 54

7 600 000 Р

135 714Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1605793. Исключительное предложение для ценителей комфорта и уюта! Продаётся двухкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Калининграда. Квартира расположена на четвёртом этаже девятиэтажного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь составляет 56 кв. м, из которых 29 кв. м — жилая площадь, 10 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,6 м, что придаёт пространству дополнительную лёгкость и простор. В квартире сделан косметический ремонт, комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. Есть застекленный балкон, где можно обустроить место для отдыха. Теплые полы в кухне, коридоре и санузлах. Расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость и проветриваемость. В доме есть грузовой лифт, а наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. В шаговой доступности находится школа, детский сад, супермаркеты, фитнес центры, остановка общественного транспорта. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 9                   |
| Площадь жилая     | 29.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м         |



