

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Ольштынская улица, 60

Калининградская область, Калининград, Ольштынская улица, 60

5 500 000 Р

94 828Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Код объекта: 1601276. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда — трёхкомнатная квартира по адресу: Ольштынская улица, 58. Локация лучше не бывает ! В шаговой доступности Южный вокзал , Южный парк , садик, школа , о.Канта . Весь общественный транспорт в 100 метрах. Это идеальный выбор для тех, кто ищет жильё в хорошем районе города. Квартира расположена на первом этаже кирпичного дома . Здесь установлены индивидуальные котлы отопления, что позволяет эффективно регулировать температуру в помещении и экономить на коммунальных платежах. Общая площадь квартиры составляет 58,3 кв. м, из которых 42 кв. м — жилая площадь, а 7 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,75 м. Ремонт в квартире косметический, одна комната изолирована ,одна проходная . Окна выходят на улицу и во двор. Эта квартира подойдёт как для БОЛЬШОЙ семьи ,так и для сдачи в аренду .Большой бонус - прекрасные ,дружные соседи ! Не упустите возможность стать владельцем этого объекта недвижимости! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



