

Купить квартиру за 27 000 000 рублей на улица Дмитрия Донского, 42

Калининградская область, Калининград, улица Дмитрия Донского, 42

27 000 000 Р

241 071Р за м²



112.00 м²

Общая

71.30 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продаётся шикарная, просторная 3-комнатная квартира, ул. Д. Донского, Центральный район г. Калининграда. Ориентир Элитный малоэтажный жилой дом расположен в престижном, тихом районе вблизи живописного Центрального парка культуры и отдыха, ул. Кутузова, ул. Бородинской, Детской областной больницей, в 5 минутах езды от центра города! Квартира расположена на высоком 1 этаже 4-этажного элитного, кирпичного дома. Общая площадь предлагаемой квартиры 112,6 м, жилая 71,3 м (три полноценные изолированные комнаты). Высокие потолки - 3,20 м., отдельный вход на 2 квартиры. В доме установлены фильтры для очистки и смягчения воды. Окна в квартире - шести камерные, звукоизолирующие стеклопакеты. Двери - деревянные. Подогрев пола - в кухне и ванне. Коридор выложен итальянской плиткой, на полу австрийский влагостойкий ламинат (повышенный класс стираемости). На стенах - финская моющая краска Тиккурила. На кухне установлена итальянская техника, кухня производство Польша. Сантехника итальянская - Глоба. Придомовая территория огорожена, имеется зона барбекю, высажены декоративные хвойные растения. Есть персональное парковочное место, а также помещение в цоколе для хранения вещей (подвал). По периметру установлены общедомовые камеры, а так же есть личные камеры с выводом изображения на ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118605036](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	71.30 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



