

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Флотская улица, 9

Калининградская область, Калининград, Флотская улица, 9

9 900 000 Р

152 308Р за м²



65.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Код объекта: 1604936. Продается двухкомнатная квартира на седьмом этаже десятиэтажного монолитного дома 2018 года постройки. Ориентиры: Московский пр-т, Аксакова, Кутаисская. Общая площадь квартиры 64,6 кв.м. Удобная и практичная планировка «распашонка» окна на две стороны. Жилая площадь 34,5 кв.м. Две изолированные комнаты (18,7 и 15,8 кв.м). Просторная кухня 11,6 кв.м с выходом на лоджию 2,5 кв.м. Раздельный санузел с ванной. В квартире сделан качественный ремонт с использованием дорогих отделочных материалов. Полы с подогревом от двухконтурного газового котла. Встроенная кухня, оснащенная системой доводчиков с встроенной техникой (холодильник с морозильной камерой, варочная поверхность, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина). Автономное отопление. Низкие коммунальные платежи. На все имеются приборы учета. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности расположены все объекты социальной и культурной значимости (школа, детский сад, остановка общественного транспорта, кафе, ресторан, магазины продуктовые и бытовые). Удобная развязка во все направления города. До берега Балтийского моря 25 минут на автомобиле. Один взрослый собственник. Более пяти лет в собственности. Документы готовы к продаже. Звоните! Показ согласуем в удобное для Вас время.

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Скляренко Ариадна Александровна](#)

Телефон: [+79633517246](tel:+79633517246)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

