

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул В.Гакуна, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул В.Гакуна, 5

6 400 000 Р

148 837Р за м²



43.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся уютная квартира с шикарным видом в тихом районе Калининграда! Идеально подходит под сдачу в сезон из за близости ж/д станции(300 метров) до лучших морских направлений (Светлогорск, Зеленоградск). Расположение: Квартира находится на 9 этаже многоквартирного дома с нежилым чердаком сверху (мансардным этажом), что означает отсутствие соседей над вами — тишина и комфорт гарантированы! Из окон открывается потрясающий вид на старинный прусский район Калининграда с керамическими черепицами на крышах, церковь и живописный парк Ашман с освещёнными дорожками для прогулок и озёрами. Район тихий, без шумных дорог, идеально подходит для спокойной жизни. О квартире: Состояние: Квартира с ремонтом, требует лишь небольшого косметического обновления. Частично остаётся мебель и техника. Планировка: Просторная лоджия, функциональная гардеробная при входе, совмещённый санузел с качественной плиткой. Бонус: Общий закрытый коридор на 3 квартиры (30-40 кв.м) — отличное место для хранения велосипедов, колясок или других вещей. Инфраструктура дома: На первом этаже — супермаркет Spar.Подземный паркинг и огороженная территория с общей парковкой.Въезд через откатные ворота — безопасность и удобство. Рядом с домом: Магазины: Пятёрочка, пункты выдачи Ozon и Wildberries, частные продуктовые лавки ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Кобзина Алена Андреевна](#)

Телефон: [+79097980485](tel:+79097980485)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

