

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на проспект Победы, 255

Калининградская область, Калининград, проспект Победы, 255

7 700 000 Р

183 333Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается 2х комнатная квартира в доме 2025 года постройки по адресу Проспект Победы 257. Общая площадь квартиры 41.9 кв.м, 2й этаж -Кухня – 8.2 кв.м -Комната – 11.5 кв.м -Комната – 11.5 кв.м -санузел – 4.0 кв.м -Коридор – 6.7 кв.м Автономное отопление, серый ключ. Есть лифт, наземная парковка, небольшая детская площадка во дворе. Территория огорожена, двор выложен брусчаткой. Дом находится в тихом спокойном месте, рядом лес и озеро. В пешей доступности магазины, автомастерские, автобусная остановка. В скором времени рядом построят еще один жилой дом и магазин. В районе поблизости от дома много образовательных организаций: школы, детские сады, репетиторские школы, автошколы. В 10 минутах от дома (одна автобусная остановка) пекарня, кафе, магазины, тц в котором есть все необходимое для ремонта и стройки. -Хорошая транспортная доступность, рядом жд станция Брусничная. -До центра 20 минут на машине. - В четырехэтажном доме есть лифт, поэтому он отлично подойдет пожилым людям и молодым семьям с маленькими детьми. -Нет обременений, быстрый выход на сделку с возможностью торга и рассрочкой от собственника. Код пользователя: 138773 Номер в базе: 7751601

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Иванова Алёна Андреевна](#)

Телефон: [+79814506338](tel:+79814506338)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

