

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул 9 Апреля, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул 9 Апреля, 4

4 650 000 Р

93 000Р за м²



50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира на 8-м этаже 9-ти этажного панельного дома 1976 года постройки. Квартира требует частичного ремонта. Квартира просторная, изолированные комнаты, удобная планировка. Параметры: Общая площадь - 49.8 кв.м. Жилая площадь (2 комнаты) - 16.8 кв.м. и 14.1 кв.м. Санузел раздельный, 2.1 кв.м. - ванная и 1.0 кв.м. - туалет. Кухня - 6.7 кв.м. Балкон - 0.7 кв.м. Высота потолков - 2.5 м. Идеальное расположение, центр города, всё необходимое в шаговой доступности: детские сады (№31, 24, 135), школы (№24, 25), поликлиники, супермаркеты SPAR, Виктория, ТЦ «Ванда» и «Плаза», Верхнее озеро, Нижнее озеро (Королевский нижний пруд), множество достопримечательностей, музеев. До Пл.Победы 25 - минут, до Королевских ворот - 10 минут пути прогулочным шагом. До моря 30 минут на автомобиле. Код пользователя: 181608 Номер в базе: 7628396

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Балаклеец Татьяна Ивановна](#)

Телефон: [+79814717537](tel:+79814717537)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

