

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Виктора Денисова, 18

Калининградская область, Калининград, улица Виктора Денисова, 18

5 900 000 Р

147 500Р за м²



40.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций(сдача в аренду). Продается однокомнатная квартира в отличном, современном и развитом микрорайоне (Восток). В квартире автономное газовое отопление - двухконтурный котел (на горячую воду и отопительную систему). Позволяет экономить на платежах и поддерживать комфортную температуру в квартире. В зимний период коммунальные платежи в пределах 2000-3000. Квартира очень светлая, южная сторона и теплая. В ванной комнате и кухне на полу плитка, в коридоре и комнате на полу ламинат. Натяжные потолки по всей квартире. Общая площадь квартиры 40,2 кв.м из которых: - кухня 12,3 кв.м - комната 18,2 кв.м - лоджия с панорамным остеклением 3,48 кв.м - коридор 5,6 кв.м - совмещенный санузел 4 кв.м О доме: кирпичный дом 2017 года постройки. Чистый подъезд и современный лифт грузопассажирский. Ухоженная территория с озеленением. Инфраструктура: рядом расположены детские сады, школа, множество магазинов и супермаркетов, кафе, аптеки, медучреждения, спортивные клубы, салоны красоты, торговые центры, кинотеатр. Отличная транспортная доступность (до центра города 15 минут, до аэропорта 20 минут), остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы, выезд на Объездную дорогу к морю, в аэропорт. Один собственник! Без обременений! Полная стоимость ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Ревенчук Дмитрий Олегович](#)

Телефон: [+79097925683](tel:+79097925683)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

