

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на улица Генерала Толстикова, 19

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Толстикова, 19

5 750 000 Р

91 270Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира на 1 этаже в районе ул. Генерала Толстикова, 19 О квартире: - 1 этаж в панельном доме (1981 г. постройки). - Площадь: общая – 63 м², жилая – 48 м², кухня – 8,5 м². - Планировка: 3 изолированные комнаты, гардеробная, совмещённый санузел. - Ремонт: косметический, готово к заселению. - Дополнительно: лоджия (можно обустроить зону отдыха) и погреб (удобное хранение заготовок). - Высота потолков: 2,7 м – ощущение простора. Расположение и инфраструктура: - Район тихий, всё под рукой: школы, детсады, магазины, аптеки, спортклубы. - Озеро в пешей доступности – идеально для прогулок и отдыха. - Остановки транспорта рядом – легко добраться в любую часть города. Почему стоит купить?** □ Просторная – три комнаты + гардеробная, хватит всей семье. □ Удобная – первый этаж, погреб, лоджия, ремонт уже сделан. □ Выгодное расположение – тихий район, но с развитой инфраструктурой. □ Без рисков – один собственник (владение более 10 лет), подходит для ипотеки. Звоните – отвечу на все вопросы и покажу квартиру! Код пользователя: 177803 Номер в базе: 7627308

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Оглоблева Карина Александровна](#)

Телефон: [+79661625279](tel:+79661625279)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

