

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 171В

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 171В

6 950 000 Р

139 000Р за м²



50.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

В продаже 2к квартира в Ленинградском районе, ул. Юрия Гагарина(ориентир перекресток с ул. Орудийная) ! Дом 2023 года постройки 1 подъездный 4 этажный доме, в окружении зелени с огороженной территорией. Стены выполнены из качественного керамического блока, стены утеплены и оштукатурены. Общая площадь квартиры составляет 50,2 м2, включая жилую площадь 27 м2 (спальня 9,7м2+ гостиная 17,3м2) и просторную кухню площадью 12м2. В квартире выполнена улучшенная черновая отделка (стены оштукатурены ,на полу бетонная стяжка,теплые полы- кухня, коридор, санузел, проведена вода (в санузле и на кухне выводы можно увидеть на фото) , водоотведение (канализация) в рабочем состоянии , выполнена электрическая разводка. Отопление - газовый котел на кухне. Высота потолков составляет 2.7 метра, что придаёт пространству воздушности и свободы. Хорошая шумоизоляция. В квартире предусмотрен один совмещенный санузел. Также имеется кладовка в подвале ,входит в стоимость квартиры. К дому относится придомовая территория — закрытая (наземная парковка, детские качели) домофон, откатные ворота. В грузовой лифт в доме. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что значительно облегчает жизнь семьям с детьми и людям, предпочитающим активный образ жизни. До остановки общественного транспорта 300м ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Косинский Дмитрий Геннадьевич](#)

Телефон: [+79814561445](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	12.00 кв. м

