

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Новгородская улица, 3А к4

Калининградская область, Калининград, Новгородская улица, 3А к4

4 950 000 Р

137 500Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается новая однокомнатная квартира в современном кирпичном доме на Новгородской улице в Калининграде. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, из которых 16 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м — кухня. Квартира расположена на 7 этаже девятиэтажного дома, построенного в 2021 году. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня позволяет разместить обеденную зону, при этом остается достаточно места для готовки. Совмещенный санузел оформлен современными материалами, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Двери и проёмы будут доделаны, вам остаётся установить кухню по вашему желанию. На лоджии нужно будет сделать пол. Дом оборудован грузовым лифтом и наземной парковкой. Кирпичный дом отличается хорошей звукоизоляцией и теплотой, что создает комфортные условия для проживания. Расположение в частном секторе предоставляет доступ к современным спортивным и детским площадкам, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми. 15-20 минут езды до центра города. Юридически чистый объект, без обременений, 1 собственник. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время! Код пользователя: 145784 Номер в базе: 7630119

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Грищенко Владимир Алексеевич](#)

Телефон: [+79052437615](tel:+79052437615)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

