

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Иркутская, 8

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Иркутская, 8

5 250 000 Р

97 222Р за м²



54.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продам 2 комнатную квартиру в Московском районе по ул. Иркутская д.8 (ЖК Уютный) Автономное отопление, низкие коммунальные платежи, счетчики на газ, свет, воду. Дом сдан, подключены все коммуникации Общая площадь 54,0 кв. м. с холодными помещениями Кухня -9,0кв. м, Комнаты 15,8кв. м.+14,7кв. м. с выходом на лоджию 2,4кв. м., Холл-8,8кв. м., с/у-3,5кв.м. На территории: детские игровые площадки спортивная площадка с уличными тренажёрами и спортгородком площадки для отдыха взрослых и хозяйственных нужд уличное освещение и скамейки для отдыха. От дома легко и быстро добраться до Южного вокзала Калининграда. Месторасположение жилого комплекса выбрано не случайно. Район отличается не только наличием всех необходимых объектов социальной инфраструктуры, но и удобной транспортной развязкой. Рядом: Школы, детские сады, супермаркеты, аптеки медицинский центр, стоматология, кафе суши-бар, ресторан, нотариус, крупное отделение Почты России, Сбербанк, автосервис, автозаправочные станции, офисные здания. Отличная транспортная доступность. до центра Калининграда 10 минут! Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой. Подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты. Ор-р: Суворова, Багратиона, Нансена Код пользователя: 127984 Номер в базе: 7617212

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Яковлев Илья Игоревич](#)

Телефон: [+79114814619](tel:+79114814619)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

