

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Героя России Виталия Мариенко, 8

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, улица Героя России Виталия Мариенко, 8

8 200 000 Р

154 717Р за м²



53.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продам 2к квартиру в ЖК Площадь искусств с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Общая площадь квартиры 53 кв.м. с лоджией- 62,4 кв.м., жилая площадь- 30,4 кв.м. Преимущества ЖК и квартиры: - отопление: АВТОНОМНОЕ (индивидуальный двухконтурный котёл); - балкон большой с панорамным остеклением - 2 выхода: из кухни и из комнаты - 9,4 кв.м; - окна выходят на улицу в две стороны, с одной стороны вид на храм; - внутренняя отделка: штукатурка стен, стяжка полов; - домофон; - бесшумный лифт; - в подъезде: закрывающиеся помещения для хранения колясок и велосипедов; - большие оконные проёмы; - огороженная территория; - большое количество мест для парковки; - благоустроенный и безопасный внутренний двор без машин; - прогулочные и зоны отдыха с декоративными элементами, тренажёры, спортивная и детские игровые площадки с качественным покрытием, скамейки и лежаки из натурального дерева; - озеленение; - ТЦ SPAR - продукты питания и предметы первой необходимости, расположен на первом этаже - вход со стороны ул. Артиллерийская - Школа №58 -ДС №125 ЗВОНИТЕ! Код пользователя: 151131 Номер в базе: 7608823

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Конанкова Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79062374010](tel:+79062374010)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

