

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на улица Николая Карамзина, 4

Калининградская область, Калининград, улица Николая Карамзина, 4

4 990 000 Р

124 750Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Продается великолепная 1-комнатная квартира в самом центре района с развитой инфраструктурой по адресу ул. Карамзина 4. Это предложение идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, уют и удобство городской жизни! Квартира расположена на 8 этаже современного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь квартиры составляет 39.8 м². Просторная комната площадью 17.5 м² станет вашим личным оазисом для отдыха, а кухня площадью 10.4 м² с выходом на уютную застекленную лоджию подарит вам возможность наслаждаться кулинарными экспериментами и утренним кофе на свежем воздухе. Совмещенный санузел (3.8 м²) и просторная прихожая (8.1 м²) добавляют удобства в повседневную жизнь, а АВТОНОМНОЕ отопление позволит вам значительно экономить на коммунальных платежах и поддерживать идеальную температуру в любое время года. Дом окружен огороженной территорией, что обеспечивает безопасность и спокойствие. Чистый и ухоженный подъезд, а также наличие места для хранения велосипедов и колясок создают дополнительный комфорт для жильцов. В шаговой доступности находятся все необходимые магазины: «Пятерочка», «Спар», «Виктория», ТЦ «Южный» и рынок, что делает покупки легкими и быстрыми. Для семей с детьми рядом расположены школа №56 и несколько детских садов, а также фитнес-клуб и остановки общественного ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Еременко Валентина Олеговна](#)

Телефон: [+79114912108](tel:+79114912108)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	8	Площадь кухни	10.00 кв. м

