

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Эпроновская, 29

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Эпроновская, 29

11 000 000 Р

169 231Р за м²



65.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Квартира в самом центре Калининграда. На набережной Преголи. Идеально подойдёт как для жизни, так и для сдачи в аренду. В шаговой доступности все главные достопримечательности города: остров Канта, Кафедральный собор, Рыбная деревня, музей Мирового океана. Рядом с домом Биржевой сквер с поющим фонтаном и здание Кёнигсбергской биржи. В двух минутах ходьбы детский сад, в трех минутах - гимназия, в 100 метрах - супермаркет Spar. Рядом также магазины мебели, техники, зоотоваров, одоежды. Пункты выдачи популярных маркетплейсов. Стоматология и медклиника. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, легко уехать в любую точку города. До электрички на море 5 минут на автобусе или 15-20 минут пешком. Хороший выезд на улицы: Багратиона, Хмельницкого, Октябрьская, Ольштынская, Ленинский пр-т, 9 Апреля, Гагарина, Невского. Добротный панельный дом по литовскому проекту. Газифицирован, есть мусоропровод. Подъезд чистый, соседи хорошие. В квартире гостиная и две отдельные спальни (14 и 13 кв м). Просторная кухня. Уютная ванная комната с тёплым полом. Гардеробная. Балкон и лоджия застеклены. Центральное отопление. Вся мебель и техника остаются новым жильцам. Квартира подходит под ипотеку, вся сумма указана в договоре. Работаем со всеми банками, подберём самый выгодный вариант ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Назарова Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+79114714454](tel:+79114714454)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

