

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Николая Карамзина, 15

Калининградская область, Калининград, улица Николая Карамзина, 15

4 800 000 Р

92 308Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается великолепная 2-комнатная квартира с продуманной планировкой и отличным расположением! Находясь на 8 этаже, вы сможете наслаждаться прекрасными видами и свежим воздухом. Общая площадь квартиры составляет 52,4 м<sup>2</sup>, а изолированные комнаты (16.6 м<sup>2</sup> и 11.7 м<sup>2</sup>) обеспечат вам комфорт и уединение. Раздельный санузел, центральное отопление. Квартира требует косметического ремонта. Частично меблированная, готова к вашему переезду. Один собственник более 5 лет — это гарантирует чистоту сделки и отсутствие юридических проблем. Ипотека возможна на любых условиях. В непосредственной близости находятся гимназия и детский сад — идеальное место для семей с детьми. Также в шаговой доступности супермаркеты. Удобный выезд на окружную дорогу. Автостоянка возле дома — дополнительный плюс для владельцев автомобилей. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Возможен торг — мы готовы обсудить ваши предложения. Звоните и записывайтесь на просмотр сегодня! Код пользователя: 172831 Номер в базе: 7617817

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Сарыкайя Альбина Олеговна](#)

Телефон: [+79118509964](#)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 8          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

