Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Тенистая аллея, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тенистая аллея, 7

9 000 000 Р

96 774Р за м^2

93.00 м^2	13.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается 3-комнатная квартира в центре города с автономным отоплением! Хотите жить в тёплой, уютной квартире с отличным расположением? Тогда эта квартира для вас! Основные характеристики: • Кирпичный дом с высоким уровнем звукоизоляции, обеспечивающим комфорт и тишину. • Просторная кухня-гостиная 38.1 кв.м – идеальное место для встреч с друзьями и семейных ужинов. • Комнаты 17.2 и 20.9 кв.м – просторные и светлые, создающие атмосферу уюта. • Автономное отопление – комфортная температура круглый год, без зависимостей от централизованных систем. • Две застекленные лоджии с великолепным видом. • За квартирой закреплен подвал – дополнительное место для хранения. • Тихий, зелёный район – рядом с историческим немецким парком Теодора Кроне и всего в 15 минутах от центра города. • Развита инфраструктура – супермаркеты, автобусные остановки, удобный выезд на Балтийское море (всего 25 км по окружной дороге). Соседи спокойные и дружелюбные, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. Записывайтесь на показ прямо сейчас! Код пользователя: 170694 Номер в базе: 7590704

0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: Гореликов Константин Николаевич

Телефон: +79114814521

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	13.00 кв. м

17.2 м²
21.5 м²
20.9 м²
1.3 м²
3.2 м²
3.9 м²
12.7 м²
9.3 м²