

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Тенистая аллея, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тенистая аллея, 7

9 000 000 Р

96 774Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в центре города с автономным отоплением! Хотите жить в тёплой, уютной квартире с отличным расположением? Тогда эта квартира для вас! Основные характеристики: • Кирпичный дом с высоким уровнем звукоизоляции, обеспечивающим комфорт и тишину. • Просторная кухня-гостиная 38.1 кв.м - идеальное место для встреч с друзьями и семейных ужинов. • Комнаты 17.2 и 20.9 кв.м - просторные и светлые, создающие атмосферу уюта. • Автономное отопление - комфортная температура круглый год, без зависимостей от централизованных систем. • Две застекленные лоджии с великолепным видом. • За квартирой закреплен подвал - дополнительное место для хранения. • Тихий, зелёный район - рядом с историческим немецким парком Теодора Кроне и всего в 15 минутах от центра города. • Развита инфраструктура - супермаркеты, автобусные остановки, удобный выезд на Балтийское море (всего 25 км по окружной дороге). Соседи спокойные и дружелюбные, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. Записывайтесь на показ прямо сейчас! Код пользователя: 170694 Номер в базе: 7590704

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Гореликов Константин Николаевич](#)

Телефон: [+79114814521](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	13.00 кв. м

