Купить квартиру за 9 700 000 рублей на ул Елизаветинская, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Елизаветинская, 4

9 700 000 Р
183 019Р за м^2

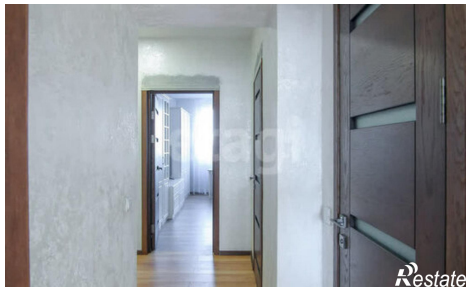
53.00 м^2	10.00 м^2	2 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продается квартира в новом доме с автономным отоплением и ремонтом! Окна выходят на две стороны, солнца и света достаточно. Ремонт свежий: заменена полностью проводка, установлена новая входная дверь, а также деревянные межкомнатные двери. Необходимы незначительные доработки по ремонту: установить новые подоконники (уже куплены), доклеить обои,санузел - финишная отделка стен и потолка, сделать ремонт на лоджии. Но квартира полностью в жилом состоянии, можно заезжать с день сделки. Квартира расположена на комфортном 2 этаже. Площадь квартиры - 52,6 кв.м. Просторная кухня с выходом на лоджию - 9,5 кв.м. Комнаты изолированные, 16,6 кв.м. и 17,2 кв.м. Санузел и ванная раздельные. При продаже частично остается мебель: кухонный гарнитур и варочная поверхность, в зале-корпусная мебель. Инфраструктура района разнообразная, многие объекты расположены в двух минутах ходьбы: Дворец спорта Янтарный, Гимназия 40, супермаркет Виктория, поликлиника, множество небольших магазинчиков расположены на первом этаже самого дома. Автобусная остановка рядом с домом, до станции электрички пешком 10-13 минут. Документы все в порядке, один собственник. Звоните, запланируем показ квартиры в удобное для вас время. Код пользователя: 95676 Номер в базе: 7592266

0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: Верчагина Лариса Анатольевна

Телефон: +79673564836

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м