

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на ул Дорожная, 19

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Дорожная, 19

6 250 000 Р

160 256Р за м²



39.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаю 2х-комнатную квартиру с автономным отоплением. В квартире выполнен качественный новый ремонт по дизайн проекту. На кухне встраиваемая мебель: духовой шкаф электролюкс, посудомоечная машина Bosh, встраиваемый холодильник. Качественная немецкая фурнитура. Вся кухонная мебель и техника остается! Кухня и санузел в кафеле. Проведен теплый пол. В комнатах постелен ламинат. Заменена вся электропроводка, сантехника. Абсолютно новые все стояки и трубы, а так же электропровода. Сделан капитальный ремонт фасада и крыши. В 2025 году запланирован капитальный ремонт подъезда. Имеется своя придомовая территория с качелями и зоной под мангал. Подвал так же идет в придачу. Рядом 2 детских сада, две школы, супермаркеты спар и Виктория, Бауцентр, Дворец Спорта и спорткомплекс Альбатрос, отличное транспортное сообщение, у дома есть парковка. Улица тихая, движение небольшое. Общая площадь квартиры 38,9 кв.м, две изолированные комнаты 13 кв.м. и 12,5 кв.м, кухня 7,4 кв.м, санузел совмещённый 2,9 кв.м. Окна выходят на обе стороны дома. Для информации, как преимущество - Чердак над квартирой 15 кв.м. (в доме напротив присоединили чердак. Сухой холодный подвал 9 кв.м. Код пользователя: 120195 Номер в базе: 7592518

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Выдро Олеся Александровна](#)

Телефон: [+79652126846](tel:+79652126846)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

