

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул Гайдара, 90

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 90

7 900 000 Р

111 268Р за м²



71.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

24 из 25

Этаж

Продается просторная 2-х комнатная квартира на 24 этаже с современной планировкой и панорамными окнами в самом высоком жилом здании города ЖК Калининград-Сити. ДОМ СДАН. Квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ, площадь 63,44 м2, кухня - 11.25 м2, гостиная - 18.72 м2 (окна выходят на две стороны), спальня - 12.20 м2, отдельный санузел 4.58 м2 и 2.77 м2 , холл- 11.12 м2, лоджия (выход с кухни) - 2.79 м2 На территории комплекса будут оборудованы пешеходные зоны, зоны отдыха, спортивные и детские площадки, высажены декоративные кустарники и деревья, установлено придомовое освещение, камеры видео-наблюдения, парковка на придомовой территории а также подземная парковка. Хорошая транспортная доступность. Удобное расположение: □ 5 минут до центра города на автомобиле, 10 минут на общественном транспорте. □ 2 минуты ТРЦ «Экватор» (Сбербанк, МФЦ, различные кафе, кинотеатр), фитнес залы. □ Продуктовые магазины Виктория и SPAR, рынок Сельма. Строительный магазин Бауцентр. □ Железнодорожная станция «Сельма» (направление на Светлогорск и Пионерский) Полчаса – и вы на побережье! □ В шаговой доступности Гимназия №40, детский сад №56. В непосредственной близости от комплекса проходят такие улицы, как: - ул. Согласия - ул. Юрия Маточкина - ул. Виллима Фермора - ул. Гайдара. Полное сопровождение сделки. Код ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Еременко Валентина Олеговна](#)

Телефон: [+79814506009](tel:+79814506009)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	24
Этажей всего	25	Площадь кухни	11.00 кв. м

