

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Первомайская улица, 10

Калининградская область, Калининград, Первомайская улица, 10

5 500 000 Р

125 000Р за м²



44.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном немецком доме 1945 года постройки (после реставрации) по ул. Первомайская (ориентир ул. Горького, Верхнее озеро). О квартире: Количество комнат: 2 изолированные. Общая площадь: 44.4 м² Площадь кухни: 11,1 м² Жилая площадь: 28 м² Этаж: 3 из 3 Высота потолков: 2.7 м Санузел: совмещенный Окна: во двор, на улицу. Автономное отопление - от двухконтурного газового котла. Состояние - требует косметического ремонта. Дополнительно к квартире идёт подвал с окном и чердак (прямо над квартирой, возможность сделать второй уровень!) Прекрасна локация - в пешей доступности вся городская инфраструктура: центр города, Верхнее озеро, Ботанический сад, стадион Трудовые резервы, спортивный клуб с бассейном и ледовым катком (ФОК), школа, детский сад, Парк Юность, супермаркеты, Центральный рынок, Северный ЖД вокзал, остановки общественного транспорта. Во дворе и перед домом парковка для авто. Удобная транспортная доступность в любую часть города и выезд на побережье. Звоните. Код пользователя: 146609 Номер в базе: 7563226

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Макунин Михаил Михайлович](#)

Телефон: [+79067806163](tel:+79067806163)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	11.00 кв. м

