

Купить квартиру за 20 600 000 рублей на улица Сержанта Колоскова, 2А

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта Колоскова, 2А

20 600 000 Р

117 045Р за м<sup>2</sup>



176.00 м<sup>2</sup>

Общая

79.00 м<sup>2</sup>

Жилая

33.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 6

Этаж

Продаем трехкомнатную квартиру у Центрального парка королевы Луизы, у известного кинотеатра Заря и стадиона Балтика с просторной кухней-гостиной и каминным залом с потолками более 3,5 м. Общая площадь по документам - 176,7 кв.м. С автономным отоплением, с охраной, парковкой и малоэтажный и малоквартирный дом. Локация- Вы ВСЕГДА В ЦЕНТРЕ Калининграда у Кенигсбергского зоопарка по элитной улице Сержанта Колоскова. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ С ПОЛНЫМ ЮРИДИЧЕСКИМ СОПРОВОЖДЕНИЕМ.. с видом на парк королевы Луизы, Калининградский порт - на юг и на восток- в сторону Площади Победы! Дом малоэтажный кирпичный, качественно построенный в 2002 году с огороженной охраняемой территорией, видеонаблюдением, собственной детской площадкой, гостевой парковкой и встроенными гаражами. Территория дома ухожена, озеленена, выполнен великолепный ландшафтный дизайн, радует глаз сочетание цветов, хвойных насаждений, пихт и цветущих магнолий. Оригинальная планировка квартиры позволяет вам зонировать пространство под вашу семью индивидуально, 3 изолированные комнаты и 33,2 кв.м. кухня-гостиная с возможностью установки камина. Дымоход предусмотрен от застройщика. До квартиры вас доставит лифт. Огромный плюс: просторные изолированные комнаты с высокими потолками 3,4 м и отличным освещением, много нестандартных ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118605306](tel:+79118605306)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 6           |
| Площадь жилая     | 79.00 кв. м | Площадь кухни | 33.00 кв. м |

