

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Грига, 15

Калининградская область, Калининград, улица Грига, 15

6 000 000 Р

103 448Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.80 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 12

Этаж

( ор-р Московский пр-т, Трибуца,Фрунзе,Ялтинская,Литовский вал,9 апреля,Стекольная ,Черепичная ) в продаже трёхкомнатная квартира улучшенной планировки ( дом 1978 г.п.) в центре города Калининграда. Комнаты изолированные ,раздельный санузел и остекленный балкон. На площадке две квартиры с общей дверью и большим коридором ,где можно хранить велосипеды и коляски . В 20 метрах от дома охраняемая стоянка, так же есть парковка за шлагбаумом для жильцов дома. Капитальный ремонт фасада запланирован на 2025-2026г. Отличное место для жизни рядом с красивой и благоустроенной набережной, детской поликлиникой и школой. В шаговой доступности ТЦ Сити, Ялтинский пруд,остров Канта ,Рыбная Деревня ,Королевские и Закхаймские ворота. Удобная транспортная доступность в разные направления города. В доме установлен общий теплосчетчик , центральное отопление, мусоропровод закрыт, установлены новые лифты в 2024г. Квартира в жилом состоянии, в прихожей вместительный шкаф-купе, кухонная мебель и плита .Платёж за обслуживание жилья 1067 руб.в месяц, капремонт 515 руб.в месяц. 1собственник ,более 5 лет в собственности ,подходит под любые форма расчётов. Арт. 103733844

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821213](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь жилая	37.80 кв. м	Площадь комнат	37.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



