

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на ул Сержантская, 19

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Сержантская, 19

35 000 000 Р

253 623Р за м²



138.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Код объекта: 1600885. Уникальная, видовая квартира , расположенная по ул. Береговая, в самом престижном районе города. ПАРК – для пробежек, прогулок с собакой, катания на велосипедах. ОЗЕРО – с утками и лебедями, для катания на катамаранах. СВЕЖИЙ ВОЗДУХ и ТИШИНА – в удалении от автомобильных магистралей! Общая площадь квартиры 138,4 кв.м, представлена в 2-х уровнях: 1-уровень: гостиная, кухня, мастерспальня, санузел. 2-ой : кабинет , библиотека, хозяйственная комната, 2 спальни, санузел. Площадь и планировка квартиры позволяет разделить квартиру на две. На 2 полноценных объекта, пригодных для проживания. Высота потолков 3,3 метра, готовая система отопления, теплый пол. С окон квартиры открывается потрясающий вид на Верхнее озеро, зелень парка «Юность» и золотые купола Храма Христа спасителя! К квартире прилагаются гараж, два подвала (ранее в 1 подвале располагалась постирочная, выведены все коммуникации, во 2 стелаж для хранения вина) и земельный участок 5,8 соток. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности все главные достопримечательности города Калининграда, на машине 20 мин до аэропорта, 25 минут до моря. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального объекта в живописном районе Калининграда. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать ...

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Белоцкая Анастасия Михайловна](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	18.00 кв. м

