Купить квартиру за 16 000 000 рублей на проспект Калинина, 113А

Калининградская область, Калининград, проспект Калинина, 113А

16 000 000 Р
307 692Р за м^2

52.00 м^2	15.00 м^2	1 из 7
Общая	Кухня	Этаж

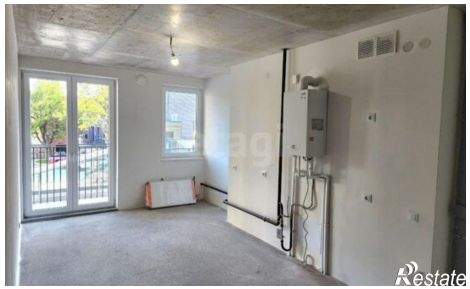
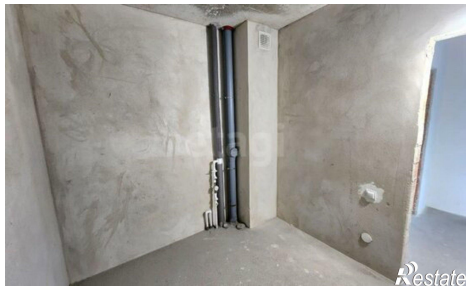
Это идеальное предложение для людей, которые ценят комфорт и уют в своем жилье, а также хотят жить в центре города с развитой инфраструктурой и красивой историей. Не упустите возможность стать обладателем этой шикарной квартиры. Стоимость ниже чем у Застройщика. ЖК бизнес-класса Фридланд. Функциональная планировка без лишних метров. Энергосберегающие окна в пластиковом профиле. Центральная система подготовки под кондиционирование. Система тёплого пола. Отделка White Box: Пол: стяжка; Санузел — стяжка со звукоизоляцией и гидроизоляцией; Стены: оштукатурены, ошпаклеваны, окрашены; Электрика: сделана разводка под освещение и розетки, подготовленные места под установку розеток. Идеально для проживания и сдачи в аренду, потенциальный доход от сдачи в аренду до 600 000 руб. за сезон. Условия продажи: - Один взрослый собственник (не в браке); - Никто не прописан; - Собственник будет на сделке, если необходимо; - Маткапитал не использовался; - Есть ипотека Газпромбанк. Код пользователя: 173096 Номер в базе: 7765146

0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: Гречишкин Роман Иванович

Телефон: +79615540700

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	7	Площадь кухни	15.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-prospekt-kalinina-113a-18231919271/