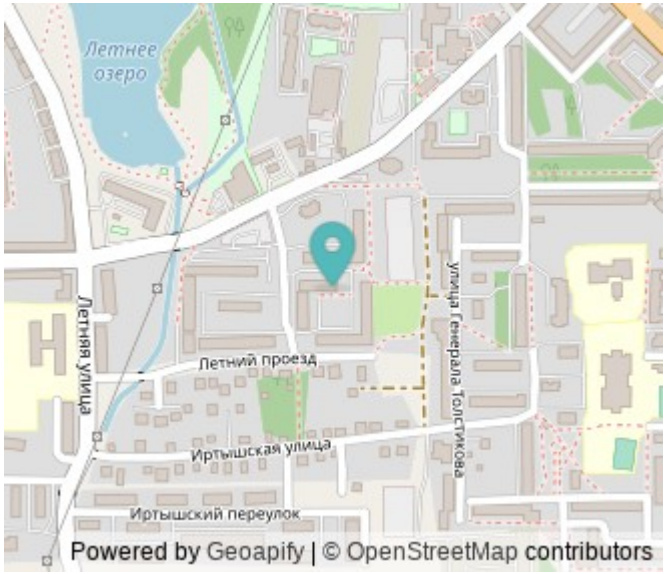
Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Летний проезд, 31

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Летний проезд, 31

6 500 000 Р
118 182Р за м^2

55.00 м^2	10.00 м^2	2 из 8
Общая	Кухня	Этаж



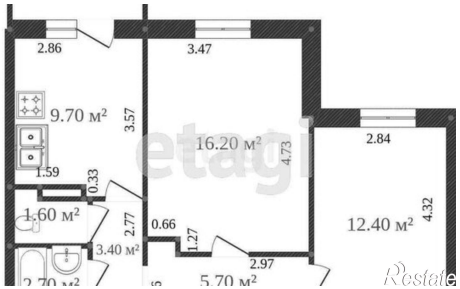
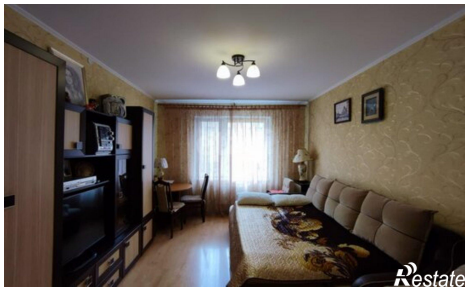
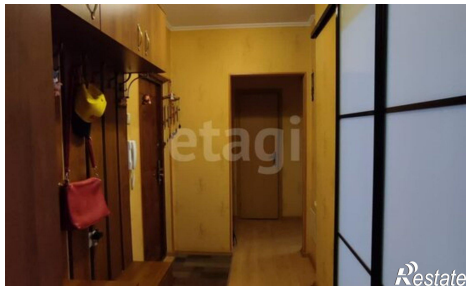
Прекрасная квартира с РЕМОНТОМ в районе с развитой инфраструктурой!!! Продам двухкомнатную квартиру площадью 55,4 м2 на 2 этаже по ул. Летний проезд д.31. О КВАРТИРЕ: общая площадь — 58 кв.м комнаты — 16,2 и 12,4 кв.м кухня — 9,7 кв.м сан.узел — 2,7 и 1,6 кв.м лоджия — 3,9 кв.м холл — 5,7 кв.м В квартире выполнен ремонт из качественных материалов. Напольное покрытие - ламинат, на стенах обои, во всех помещениях натяжной потолок, установлены современные радиаторы отопления. Есть застекленная лоджия с организованной зоной хранения. Все окна выходят в тихий двор. Новым собственникам останется встроенный кухонный гарнитур и шкаф-купе в прихожей. Остальная мебель по договоренности. О ДОМЕ: • центральное отопление • установлены все счётчики • грузо-пассажирский лифт • пандусы для маломобильных групп • на придомовой территории расположены несколько детских площадок • открытая парковка на прилегающей территории Панельный дом 2008 года постройки, полность отвечает всем современным требованиям. Облагороженная территория, парковочные места, детские площадки, зеленые насаждения и прогулочные дорожки. ИНФРАСТРУКТУРА: • до школы №46 — 450 метров • до школы №56 — 600 метров • детский сад №83 — 490 метров • детский сад №114 — 800 метров • до остановки «ул. Автомобильная» — 200 метров • до остановки ...

0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: Карташова Дарья Андреевна

Телефон: +79615538980

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	8	Площадь кухни	10.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-letniy-proezd-31-18231917173/