Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Московский пр-кт, 72

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Московский пр-кт, 72

5 500 000 Р

157 143Р за м^2

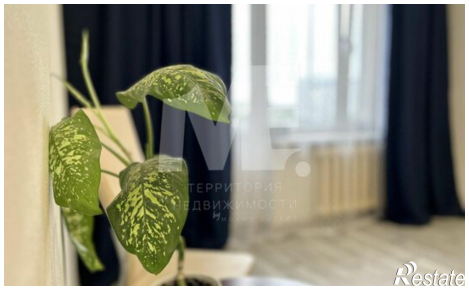
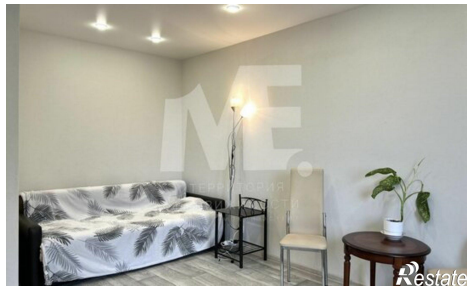
35.00 м^2	9.00 м^2	7 из 12
Общая	Кухня	Этаж

Предлагаю к покупке уютную 1-к квартиру в историческом центре города Калининграда на реке Преголя. Общая площадь 34.7 м². Изолированная просторная комната- 15 м². Шкаф в комнату не понадобиться, тк на входе в квартиру есть просторная гардеробная с встроенными полками на 2.5 м². Перепланировок не делали. Квартира оснащенная всем необходимым как для жизни. Все как на фото остается новому владельцу. Так же хорошая локация для посуточной сдачи в аренду (от 3000 в сутки). Год назад был произведен косметический ремонт. Небольшие коммунальные платежи. Южная сторона. В квартире светло и уютно, с окон видно реку и Московский проспект. Балкон в всю длину квартиры, что позволит в будущем сделать на нем отдельную зону для летнего отдыха по вечерам. Чистый подъезд и приличные соседи. Два лифта. Без обременений и детских долей. Один собственник. Торг возможен после просмотра. Всегда рады рассказать подробнее и показать квартиру, звоните, организуем просмотр в удобное для Вас время.Номер объекта: #5/560334/22265

0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: Анастасия Ужакова

Телефон: +79814559339

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м