

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Гайдара, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 1

5 500 000 Р

137 500Р за м²



40.00 м²

Общая

25.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1596396. Квартира в Калининграде по адресу улица Гайдара, 1 — это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе! Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома 1974 года постройки. Общая площадь — 40,1 кв. м, из них жилая — 25,6 кв. м, площадь кухни — 5,6 кв. м. Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу. В квартире есть остекленный просторный балкон, один совмещённый санузел. Кирпичная конструкция дома и железобетонные перекрытия гарантируют надёжность и долговечность. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, детские сады и школы. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Эта квартира подойдёт тем, кто ценит удобство и доступность инфраструктуры. Идеально для посуточной аренды и жизни в центре города! Не упустите возможность стать владельцем жилья в одном из самых удобных районов Калининграда! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.60 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



