

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Левитана, 59 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Левитана, 59 3

3 750 000 Р

104 167Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.10 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

В активно развивающемся районе города Калининграда продаётся однокомнатная квартира на первом (высоком!) этаже в доме 2013 года постройки. Ориентир:, ул.Левитана, ул.Поленова, ул.Емельянова, ул.Энергетиков. Общая площадь квартиры 36.3 кв.м. - Кухня - 8.1 кв.м. - Комната - 19.2 кв.м. - Санузел 3.7 кв.м. - Коридор - 5.6 кв.м. - Гардеробная - Застеклённый балкон. Центральное отопление (с теплосчётчиками, низкие коммунальные платежи, на все имеются приборы учета). Квартира в хорошем жилом состоянии, при желании можно сделать лёгкий косметический ремонт (освежить обои). Новым собственникам остаётся мебель и техника. Квартира с развитой инфраструктурой: в пяти минутах ходьбы находятся: детские сады, супермаркет Spag, множество различных мелких магазинов, аптеки, салон красоты. 10 минут езды до фитнес-центра «Альбатрос». Остановки общественного транспорта рядом с домом! Огромное преимущество - прямой выезд на окружную дорогу в сторону Балтийского побережья. Полное юридическое сопровождение сделки без дополнительных комиссий и переплат. Один совершеннолетний собственник. Полная стоимость в договоре. Без обременений.

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [MORE Калининград](#)

Телефон: [+79814605597](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь жилая	19.20 кв. м
Площадь кухни	8.10 кв. м		

