

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на улица Потёмкина, 13

Калининградская область, Калининград, улица Потёмкина, 13

7 900 000 Р

131 667Р за м²



60.00 м²

Общая

35.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 104770207 Уникальное предложение! Предлагаем вашему вниманию идеальное предложение для тех, кто ценит престиж, комфорт и уют. Эта прекрасная квартира расположена в одном из самых уважаемых районов города в парковой зоне на берегу Верхнего озера, где вас будет окружать малоэтажная застройка. Общая площадь квартиры 60 кв.м, кухня 8,6 кв.м. с выходом на остекленный балкон, гостиная 20,6 кв.м с выходом на лоджию, спальня 14,7 кв.м с выходом на лоджию, отдельный санузел, кладовка, холл. Квартира расположена на 2-ом этаже трехэтажного жилого дома. Дом шикарно расположен в центре города и в то же время вдали от суеты и шумных дорог. За пешей прогулкой вы не заметите как окажетесь на набережной Верхнего озера. Так же в шаговой доступности вся инфраструктура: магазины, аптеки, отделения почты и банков, торговые центры, фитнес-центр, ботанический сад, музеи, БФУ им. Канта, Музей Янтаря, Резиденция Королей. На автомобиле можно без проблем выехать в центр города, к морскому побережью, за город или в аэропорт. До основных магистралей Калининграда и скоростного Приморского кольца всего несколько минут езды. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто мечтает о комфортном и безопасном жилье в престижном районе с развитой инфраструктурой, так и для инвестиций!!! Приглашаем вас ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118623695](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	35.30 кв. м	Площадь комнат	20.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



