

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Аксакова, 104

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова, 104

6 400 000 Р

136 170Р за м²



47.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Продам однокомнатную квартиру в элитном районе города)) Еще этот район называют, город в городе, так как в нем есть абсолютно всё! магазин спар,через дорогу, аптека, поликлиники, детские сады, кинотеатр, школа 57 на 1700 учеников 200 метров от дома, 2 спортивных комплексов Геркулес и один большой с бассейном и залами Альбатрос . А сколько детских развивающих центров, секций, не пересчитать) Очень удобная транспортная развязка, до моря по трассе 30 мин. на машине, до центра 10-15. Теперь о доме: Первое, это огороженная территория, парковочное место всегда есть, ворота открываются по телефону. Во дворе игровая площадка для маленьких детей. Дом 2007 года постройки, кирпичный, утеплённый фасад. Дом шестиэтажный, малоквартирный. Квартира на 4 этаже, лестница короткая)) в квартире имеется охранная система Ника при желании можно подключить. АВТОНОМНОЕ газовое отопление! Двухконтурный котёл, хороший итальянский, обслужен. Коммунальные платежи зимой около 3000р выходило, летом вообще 1500-2000р. Везде счётчики. Квартира 47,4 кв.м., и 5 кв.м. лоджия. Ремонт свеженький, ванна плитка, кухня,коридор тоже. Хороший балкон на 5м кв. можно сделать комнатку) Огромный шкаф-купе, в нем можно жить) В квартире остаётся вся мебель, кухня. Соседи тихие, спокойные их даже не видно) Продажа от собственника ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114532597](tel:+79114532597)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

